

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

«Аксинья»

полное наименование организации – для юридических лиц,

Ростовская область, город Ростов-на-Дону,

его почтовый индекс и адрес)

улица Менжинского, дом 2, литер «Л», офис 416

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(корректировка, согласно заявления № 1940 от 21.11.2017 г.)

№ RU61502101 - 401

АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, разрешает

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

16-этажный жилой дом с встроенными помещениями общественного

наименование объекта капитального строительства

назначения и подземной автостоянкой по ул. Платова, 101-а в г. Аксае. (Корректировка)

в соответствии с проектной документацией)

этажность – 15/16 (пятнадцать/шестнадцать); количество этажей - 17 (семнадцать); в том

числе надземных – 15/16 эт.; подземных – 1 эт.; площадь застройки 1987,52 м²; строительный

объем здания – 75652,89 м³, в т.ч.: надземная часть – 69199,59 м³, подземная часть – 6453,30

м³; строительный объем крышной котельной – 69,65 м³; общая площадь здания – 21398,28

м², в т.ч.: надземная часть – 19640,16 м², подземная часть – 1758,12 м²; площадь помещения

хранения автомобилей – 1504,35 м²; общая площадь нежилых помещений (магазин) - 945,47

м²; общая площадь нежилых помещений – 72,87 м²; общая площадь нежилых помещений –

185,14 м²; общая площадь нежилых помещений (кладовых) – 173,40 м²; площадь квартир –

10517,12 м²; общая площадь квартир – 10704,58 м²; количество квартир – 284 шт., в т.ч.: 1-

комнатных – 165 шт.; 1-комнатных с кухней-нишей – 60 шт.; 2-комнатных – 44 шт.; 3-

комнатных с кухней-нишей – 15 шт.; площадь твердых покрытий – 1918,81 м², в т.ч.:

площадь проездов, тротуаров, отмосток – 1549,48 м², площадь покрытия на автостоянке –

369,33 м²; площадь озеленения в границах отвода участка – 416,64 м²; площадь покрытий за

границей отвода земельного участка – 1219,00 м²; процент застройки – 50,91; процент

озеленения – 11,60; площадь земельного участка – 0,3900 га

расположенного по адресу: **346720, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай,**

полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и

улица Платова, 101-а.

